



Unione dei Comuni del Terralbese

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 67 Del 30.11.2021	OGGETTO: Lavori di completamento per la realizzazione parco inclusivo polifunzionale PT-CRP-18/INT-31 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto definitivo-esecutivo CUP: D53B19000000002
---------------------------------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di novembre, con inizio alle ore 9.00 in Terralba presso l'Ufficio del Presidente, a seguito di avvisi scritti si è riunita la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, anche in modalità videoconferenza, composta dai Signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Corrias Luca	X	
Dore Anna Maria	X	
Fanari Davide	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che :

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- con deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.

- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui i lavori di realizzazione del parco inclusivo polifunzionale per € 170.000,00;

Richiamato l'atto prot. 4299 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Manuela Bianchi Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arborea;

Richiamata la Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 64 del 16.10.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di realizzazione parco inclusivo polifunzionale, redatto dal RTP Beraldo & Marras Architetti Associati/ Niccolò Zennaro;

Dato atto che i lavori principali sono stati eseguiti dalla ditta NUOVA PRIMA srl, a seguito del contratto d'appalto dei lavori rep. 05/20 del 14.12.2020, registrato all'Agenzia delle Entrate di Oristano Serie: 1T Numero: 273 del 18/12/2020;

Visto che come risulta dal quadro economico a consuntivo dei lavori principali in fase di ultimazione risulta un'economia di € 42.187,99;

Preso atto che durante la realizzazione dei lavori, è emersa la necessità di eseguire dei lavori complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, ma strettamente necessari al perfezionamento dell'opera;

Visto che l'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio con nota prot.3109 del 04.06.2021 ha autorizzato l'utilizzo dei ribassi d'asta dei lavori principali per la realizzazione di opere complementari, come da richiesta del Servizio Tecnico;

Dato atto che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 136 del 07/07/2021 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori di completamento in oggetto all'Arch. Roberto Beraldo dello studio Beraldo & Marras Architetti Associati con sede in Marghera Venezia Via delle industrie 21/2, per l'importo di € 2.761,64 + cassa prev. e ass. al 4% pari a € 110,47 + Iva al 22% pari a € 631,86 per complessivi € 3.503,97 ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016;

Considerato che l'Arch. Roberto Beraldo dello studio Beraldo & Marras Architetti Associati ha provveduto a redigere il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, trasmesso all'Unione dei Comuni del Terralbese in data 25/10/2021 prot. 5996, disponibile presso lo stesso Ufficio per l'eventuale consultazione, costituito dai seguenti elaborati:

B.	d 1.1	Relazione tecnico illustrativa	
B.	d.1.2	Fascicolo tecnico della cartellonistica	
B.	d.2.1	Planimetria e profili architettonici	1:250/1:100
B.	d.2.2	Planimetria allaccio idrico Abbanoa	1:250/1:10
B.	d.3.1	Analisi dei Prezzi Unitari (APU)	
B.	d.3.2	Elenco dei Prezzi Unitari (EPU)	
B.	d.3.3	Computo Metrico Estimativo (CME) e Quadro Economico (QE)	
B.	d.3.4	Quadro Economico (QE)	
B.	d.3.5	Quadro incidenza manodopera (QIM)	
B.	d.4.1	Capitolato Speciale d'appalto (CSA)	

Visto il quadro economico allegato al progetto definitivo-esecutivo che può essere così riassunto:

LAVORI IN APPALTO

A.1 OPERE A BASE D'ASTA	€ 34.816,00
A.2 ONERI DI SICUREZZA D. LGS. 81/2008	€ 351,30
A. TOTALE APPALTO	€ 35.167,30

B SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante

B.1 IVA sui lavori 10 %	€ 3.516,73
B.2 Spese tecnico professionali	€ 2.761,63
B.3 Contributo Cassa di Previdenza Ingegneri e Architetti 4% di B.2	€ 110,47
B.4 IVA su spese tecniche e contributo cassa previdenza, 22% di B.2 + B.3	€ 631,86

B.5 altro

B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

TOTALE FINANZIAMENTO

€ ----

€ **7.020,69**

€ **42.187,99**

Dato atto che con nota prot. 6149 del 03.11.2021 l'Unione dei Comuni del Terralbese ha trasmesso il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto al Comune di Arborea, al fine della preventiva approvazione da parte dell'Ente ove avranno luogo le opere;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Arborea n.127 del 15.11.2021 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Roberto Beraldo dello studio Beraldo & Marras Architetti Associati, dell'importo complessivo di € 42.187,99;

Atteso che:

- il progetto garantisce la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la curabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, la manutenibilità delle opere, nonché la conformità alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti;
- gli interventi sono conformi alle normative urbanistiche ed edilizie vigenti;

Visto il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l'articolo 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019; in base al quale fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Acquisiti i pareri favorevoli:

- per la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico;
- per la regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

Unanime;

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei **Lavori di completamento per la realizzazione parco inclusivo polifunzionale PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"** PT-CRP-18/INT-31, redatto dall'Arch. Roberto Beraldo dello studio Beraldo & Marras Architetti Associati, per un importo complessivo

di € 42.187,99, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione;

Di approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nel Bilancio d'esercizio 2021 sul Cap. 4634.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000: Delibera G.U. n. 67 in data 30.11.2021.

OGGETTO: Lavori di completamento per la realizzazione parco inclusivo polifunzionale PT-CRP-18/INT-31 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto definitivo-esecutivo CUP: D53B19000000002

Per la regolarità tecnica e contabile si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Finanziario e Tecnico
geom. Romano Pitzus

Letto, approvato e sottoscritto

P. Il Presidente
Orrù Rosella

Il Segretario
dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 16/03/2022 al 31/03/2022

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato